

Årsmötesprotokoll för Lillskärets samfällighetsförening

Söndag 14 juni 2026 kl. 13.00

Plats: Dansbanan vid Storviksand

Närvarande: ett 25-talet medlemmar i samfälligheten, varav 21 röstberättigade (se röstlängd).

Dagordning

1. Årsmötets öppnande

Ordförande Monica Sahlström öppnade mötet.

2. Fastställande av röstlängd

Röstlängden skickades runt. 21 röstberättigade deltog på mötet.

3. Förslag till dagordning

Beslut: dagordningen godkändes.

4. Val av ordförande till mötet

Beslut: Thure Folkesson valdes till mötesordförande.

5. Val av sekreterare till mötet

Beslut: Ulrika Stigsdotter valdes till mötessekreterare.

6. Frågan om kallelse skett i behörig ordning

Beslut: mötet godkände att kallelse skett i behörig ordning.

7. Val av 2 justerare till mötet

Beslut: Stefan Lindahl och Peter Ulander valdes till justerare.

8. Verksamhetsberättelse

Linus Sjöström sammanfattade verksamhetsberättelsen.

Beslut: Verksamhetsberättelsen godkändes.

9. Bokslut 2025/2026

Laura Dovidaviciene redogjorde för bokslutet. Årets resultat blev ca 68 000 kr.

Beslut: bokslutet godkändes.

10. Revisorernas rapport

Mats Andersson redogjorde för revisorernas syn på det överlämnade bokslutet och tillstyrkte att resultat och balansräkning fastställts.

Beslut: Årsmötet beslutade att med godkännande lägga rapporten till handlingarna.

11. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Beslut: mötet beslutar om ansvarsfrihet för styrelsen.

12. Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2026/2027

Monica går igenom några förslag och åtgärder inför kommande verksamhetsår;

- Offert har begärts för att lägga asfaltsgrus på Lillskärsvägen (från korsningen Lillskärsvägen/ Storviksandsvägen) ner till vändplanen.
- LED-lampor till gatubelysningen har köpts in. Vi fortsätter att byta ut lampor allt eftersom det behövs. Detta kommer på sikt att innebära lägre kostnader för samfälligheten.
- Fortsatt samarbete med IT-föreningen vid grävning av diken.
- Se över vilka vägtrummor som kan behöva bytas ut.

13. Behandling av inkomna motioner

- Framställan från styrelsen;
Styrelsen föreslår att ändra föreningens stadgar inför verksamhetsåret 2027/2028, avseende styrelsens sammansättning. Se bifogat dokument.

Beslut: Mötet beslutade att bifalla framställan.

14. Förslag till budget och vägavgift 2026/2027

Oförändrad vägavgift inför kommande år. 3000 kr för året-runt-boende och 1500 kr för fritidsboende. För de som nyttjar fastigheten i betydligt större omfattning än under sommarhalvåret tillkommer en avgift på 750 kr i enlighet med samfällighetens förrättning.

Beslut: mötet beslutade att godkänna.

15. Beslut om fastställande av debiteringslängd

Beslut: debiteringslängden fastställdes.

16. Val av styrelse

Beslut: Stefan Lindahl valdes till ledamot, Jonna Back valdes till kassör, Ulrika Stigsdotter valdes till sekreterare, alla för en period om 2 år. Birgitta Larsson och Linus Sjöström valdes till suppleanter för en period om 1 år.

Ny styrelse;

Ordförande Monica Sahlström	vald t.o.m. 2027
Ledamot Anders Eriksson	vald t.o.m. 2027
Ledamot Stefan Lindahl	vald t.o.m. 2028
Kassör Jonna Back	vald t.o.m. 2028
Sekreterare Ulrika Stigsdotter	vald t.o.m. 2028
Suppleant Linus Sjöström	vald t.o.m. 2027
Suppleant Birgitta Larsson	vald t.o.m. 2027

17. Val av revisorer

Beslut: Mats Andersson valdes till revisor för en period om 2 år och Bert-Uno Eiremo till revisorssuppleant för en period om 1 år.

Revisorer;

Revisor Roland Johansson	vald t.o.m. 2027
Revisor Mats Andersson	vald t.o.m. 2028
Revisorssuppleant Bert-Uno Eiremo	vald t.o.m. 2027

18. Val av valberedning

Beslut: Beatrice Emilsson Ansari valdes för en period om 2 år.

19. Teckningsrätt för vägsamfälligheten

Beslut: Monica Sahlström och Jonna Back får, var för sig, teckningsrätt för samfälligheten.

20. Arvodering Styrelse/revisorer

Beslut: Summan för arvoden till ledamöterna kvarstår;

- 10 000 till ordförande
- 5000 kr till Kassör
- 999 kr till övriga ledamöter. Denna summa är skattefri.
- Suppleanterna får inget arvode då de inte förväntas delta i samtliga möten.

21. Förfallodag för inbetalning av vägavgift

Beslut: Förfallodag för inbetalning av vägavgiften är 31 augusti

22. Nästa årsmöte

Beslut: Nästa årsmöte sätts till söndag 20 juni 2027.

23. Övriga frågor

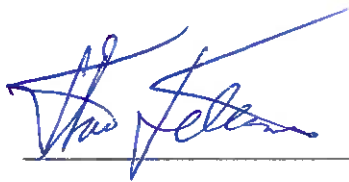
- Städdagen: Monica ställer frågan till årsmötet om vill vi fortsätta som tidigare eller om det finns andra förslag. Städdagen innebär en kostnad på ca 20 000 kr där den största kostnaden är den reducerade vägavgiften på 300 kr/fastighet.

Beslut: Städdagen blir kvar men fr.o.m. 2027 tar vi bort reduktionen av avgiften utvärderar detta på nästa årsmöte. Den reducerade avgiften för 2026 kvarstår.

24. Avslutning

Mötets ordförande Thure Folkesson avslutar mötet.

Monica avtackar avgående kassör Laura Dovidaviciene och tackar mötets ordförande Thure Folkesson.



Ordförande

Thure Folkesson



Sekreterare

Ulrika Stigsdotter



Justerare

Stefan Lindahl



Justerare

Peter Ulander

Framställningar från styrelsen

Styrelsen föreslår att ändra föreningens stadgar enligt följande:

§ 5 – Nuvarande lydelse:

För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Umeå kommun.

Styrelsen skall bestå av fem ledarmöten och 2 suppleanter.

Förslag till ny lydelse:

För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Umeå kommun.

Styrelsen ska bestå av tre till fem ledarmöten och en suppleant.

§ 10 – Nuvarande lydelse:

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmar på ordinarie föreningsstämma utse två revisorer och en suppleant.

Revisionsberättelsen skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

Förslag till ny lydelse:

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse en revisor och en suppleant.

Revisionsberättelsen skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.